

賃貸物件で **お困り事** ございませんか？

賃貸トラブルの
対応がストレス

空き家の実家を
どうしよう…

駐車場が
決まらない…

物件の相続は
どうすれば…

借地の更新方法が
わからない…

建物老朽化。
売るか建て直すか

ご相談無料！ 賃貸管理、ご相談下さい。

地域で36年、管理物件入居率95.1%

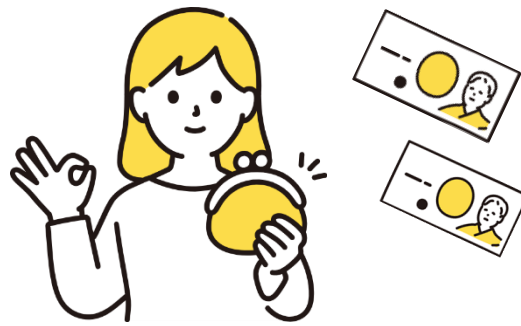
2024年3月末現在

1 入居募集業務（空室対策）



退去対応から次期募集までワンストップで実施できるため、スピーディーに入居募集が出来ます。

2 家賃回収業務



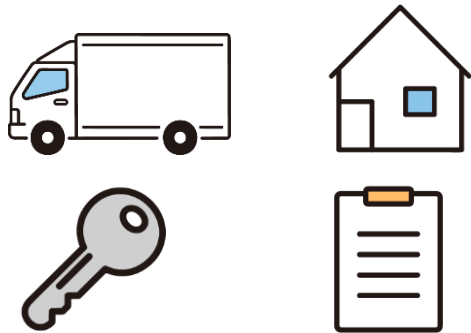
月に1度、収支報告書を作成しご報告します。滞納立替サービスもあるため、オーナー様の安定した賃料収入を支えます。

3 新規契約・更新業務



借地等の契約更新手続きをはじめ、各種条件交渉もお手伝いいたします。

4 退去手続業務



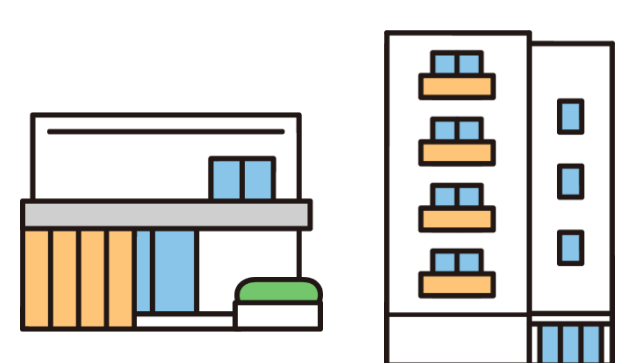
退去時の借主との原状回復交渉や、修繕工事の取次ぎ等をいたします。相見積もりやリフォームの提案もお任せください。

5 入居者様・近隣住民からの苦情対応



入居者様からのクレーム対応や近隣住民の方との折衝等を賃貸管理業者として専門的に対応いたします。

6 原状回復リフォーム・建物管理



取引のある工務店や職人さんが多数います。建物維持管理のためのリフォーム等を各種ご提案可能です。

宅建業登録番号：兵庫県知事免許(6)第10333号／賃貸管理業者登録番号：国土交通大臣(1)001794号

～不動産売買・賃貸管理・借地・駐車場・テナント等お気軽にお問い合わせ下さい～

CENTURY21ハウジング神戸 ((有)ハウジング神戸)

TEL 0 1 2 0 - 0 8 0 0 - 5 6

定休日：第2第3火・水

営業時間：9時～18時



お問い合わせフォーム

